

Referat fra generalforsamling

Lørdag den 04. juli 2020

- **Velkomst ved Villy Bredvig.**

- **Valg af dirigent og referent.**

Niels Knudsen valgtes til dirigent. Og det blev accepteret af Generalforsamlingen, at GF i år blev afholdt for sent, grundet Corona-situationen.

Karsten Boldt valgtes til referent.

Carsten og Benno valgtes til stemmetællere.

- **Formandsberetning om det forløbne år**

2019 kan vel kaldes en normal dansk sommer, dejlig lun april, maj og juni hvorefter det blev et meget regnfuld efterår.

I bestyrelsen valgte vi efter mange opfordringer, at forbedre vejene på Rørbæksøvej med en del grus, som egentlig har holdt godt trods det våde efterår, rørbækvej fik en lignende tur for et par år siden, desværre er den vanskelig at holde hul fri i bunden, hyppige ture med vejhøvl er nok det der skal til. Kommunen havde lovet at lave vores indkørsel efter deres asfalt arbejde på Rørbækvej og sørme om ikke det er sket nu, dejligt.

Sprængning af postkasser er tilsyneladende noget der er kommet for at blive, det skal dog ikke forhindre os i, at prøve at eliminere det, så vi valgte at flytte postkasserne længere ind i området, vi kan på den måde håbe det ikke bliver et årlig tilbagevendende begivenhed.

Jordhandel med Per Hannerup er vi desværre ikke lykkedes med. Per har sagt helt fra så en handels situation kan kun starte helt forfra, jeg har sagt til Per vi er klar hvis han skulle ombestemme sig.

Vi er kommet ud af 2019 med et mindre underskud pga. Vedligeholdelses omkostningerne er større end budgettet, fortrinsvis brugt på vejgrus, også postkasser er ikke helt gratis. Trods dette forslå vi set i lyset af mislykket jordhandel, store bankomkostninger og negative renter at nedsætte

kontingentet med godt en tredjedel. Kasser Ole vil senere gennemgå regnskabet.

Hjertestarten har fået sit første hovedeftersyn og skulle klare 5 år igen, vi håber det igen må blive 5 år uden at blive brugt.

Arbejdsdag bliver 5/9 med sædvanligt program med arbejde og forplejning.

Generalforsamling i 2021 er fastsat til 17/4-2021

Tak skal der lyde til Niels og Karsten for slåning af græs diverse steder og tak til Niels K for renholdelse omkring sten i vejsvinget.

Tak til bestyrelsen for endnu et godt år, sidst og ikke mindst tak til alle grundejer.

Den kiksede jordhandel blev efterfølgende drøftet. Det blev konstateret, at der var GF-medlemmer, som var ærgerlige over, at handlen ikke blev til noget, hvilket der er bred enighed om.

- **Regnskab, budget og fastsættelse af budget.**

Ole gennemgik regnskab for 2019, godkendt.

Ole gennemgik budget for 2020, vedtaget.

Kontingent for 2020 foreslås af bestyrelsen nedsat til 350,00, for at minimere negative renter på Foreningens formue.

- **Ændring af kontingent.**

Efter afstemning blev bestyrelsens forslag vedtaget, med stemmerne 12 mod 11.

- **Indkomne forslag.**

Der var ingen indkomne forslag.

- **Valg af medlemmer til bestyrelsen.**

Ole Pedersen genvalgt

Karsten Boldt genvalgt

- **Valg af revisor.**

Anna Lage blev genvalgt.

- **Aktiviteter/arrangementer**

HUSK at sætte X i kalenderen den 5. september, da har vi den årlige arbejdsdag. Der kommer invitation senere.

Næste Generalforsamling bliver den 17.04.2021

I lighed med sidste år vil vi opfordre alle der har lyst til at komme til fællesarrangement på bålpladsen, den 1. fredag i måneden kl. 18, hvis vejret tillader det.

- **Evt.**

Tilbud på service af invertere (varmepumper) luft/luft og luft/vand: Er vi flere kan vi få rabat. (Niels Knudsen vil gerne koordinere)

Dem der ønsker at deltage, kan sende mail til Niels Knudsen.

Dem der ønsker at deltage i fælles ordning omkring algebehandling af tage, kan sende mail til Niels K. eller Niels Voldby.

Der blev henvist til hjemmesiden: roerbaeksoe.dk og facebook-siden ”kære naboer Rørbæksø”, som begge indeholder gode informationer, og som kan bruges til udveksling af INFO.

Kan der opsættes vejskilt v. Rørbækvej? Bestyrelsen forsøger, at få dette sat i værk.

Det blev fra GF-medlem anbefalet, at man som udlejer søger for, at lejere får kørselsvejledning, da der ofte kommer lejere i området, som ikke kan finde det rigtige hus.

Der blev af GF-medlem opfordret til, at man som husejer holder område omkring egen grund, så græs fremstår slået og vedligeholdt.

Der blev fra GF medlem foreslået overdækning af bålplads, eller evt. indkøb af parasoller til området, så pladsen kan bruges i al slags vejr.

Afslutningsvis takkede Villy Bredvig for god ro og orden på dagens Generalforsamling.